

Town of Mattawa  
P.O. Box 965 Mattawa, WA 99349  
(509) 932-4037

**USO DEL PERMISO DEL DESARROLLO**

Fecha recibida  Por  Receipt No.  No. De Archivo

**Typo de Permiso Por Qual Estas Aplicando**

- |  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Subdivisión corta                 | <input type="checkbox"/> Subdivisión preliminar  | <input type="checkbox"/> Uso condicional        | <input type="checkbox"/> Sitio-Específico Rezone            |
| <input type="checkbox"/> Entrelazar correction/ vacaciones | <input type="checkbox"/> Presagiar plan de sitio | <input type="checkbox"/> Variación              | <input type="checkbox"/> PUD                                |
| <input type="checkbox"/> El final Entrelazar               | <input type="checkbox"/> Ocupación casera        | <input type="checkbox"/> Súplica administrativa | <input type="checkbox"/> Otro (explique por favor) Presente |

Por favor todos los planes de sitio requeridos, estudios del special y/o descripciones narrativas requeridos para su permiso con este formulario de inscripción.

**Sección A - Aspirante, propietario e información de la característica**

**1. Applicante**

Dirección de envío: Ciudad: Estado Código postal

Teléfono del día: Fax

Completa #2 solamente si un agente está representando al aspirante a través del proceso de permiso (solamente el agente recibirá toda la correspondencia y avisos con respecto a este uso)

**2. Agente de Authourized**

Dirección de envío: Ciudad: Estado Código postal

Teléfono del día: Fax

3. Relación del aplicante a la propiedad:  Dueño  Comprador  Arrendatario  Otro:

Nombre, dirección y teléfono # del propietario, si con excepción de aplicante

4. Localización (calle, dirección incluyendo ciudad y cierre relámpago, en donde la actividad propuesta existe o ourrirá)

Paquete primario No. (números adicionales del impuesto de la fijación)

Descripción legal (fijación en caso de necesidad)



**Sección D - Leído por favor y firme el reconocimiento siguiente**

I (nosotros) reconozco eso.

1. Los planes de la información, los mapas y otros materiales sometido en y con este uso están, al mejor del conocimiento de my/our, a una representación verdadera y exacta de esta oferta.
2. Este uso estará conforme a todas las adiciones a y cambios en la ley, las regulaciones y las ordenanzas aplicables al desarrollo propuesto hasta que una determinación de lo completo se haya hecho.
3. La ciudad de Mattawa no garantiza éxito de este uso del permiso, y/o la emisión de un aviso de la acción afirmativo. El Town' la ayuda de s a los dueños de los aspirantes no imposibilita la necesidad de tratar los impactos levantados por el público o por otro federal, estado o agencias locales.
4. En caso de procceding legal para desafiar este uso, cualquier determinación ambiental o cualquier otro aspecto del desarrollo propuesto, los aspirantes que los dueños serán solamente responsables difirieron tal desafío y pagan todos los costes de corte y attorney' honorarios de s necesarios para tal defensa.
5. Si el aspirante no es el dueño de la característica verdadera que es el tema del uso del permiso, este uso y reconocimiento también serán ejecutados por cada dueño.
6. Solamente esa persona identificó en la sección A como el " Agent" autorizado; recibirá correspondencia y avisos con respecto a este uso.
7. Todas las personas que ejecutan este reconocimiento en una capacidad representativa serán personalmente obligadas y garantizarán por este medio personalmente el pago de todos los honorarios, costos y costes requeridos por este uso.
8. Si la petición de los aspirantes, de los representantes y/o de los dueños, oral o en la escritura, que el proceso del futher se suspenda o se pospone, y si tal falta de responder o de pedir por la ciudad para presentar la información adicional, o la petición de los aspirantes, de los representantes y/o de los dueños, oral o en la escritura, que futher que procesa por suspendido o pospuesto, y si tal falta de responder o los exceeds pedidos de la suspensión/del aplazamiento seis meses, el uso es considerada desarrollo abandonado y todo el propuesto, las aplicaciones y las actividades serán consideradas solamente más a fondo en la sumisión de la nueva aplicación y de honorarios, y
9. Este uso no hace aprobación del constitue de la actividad propuesta del desarrollo y se reconoce que adicional permita los usos y las aprobaciones puedan ser necesarias conducir actividades específicas.

Anticuoado: \_\_\_\_\_

Aplicante \_\_\_\_\_

Applicante \_\_\_\_\_

Anticuoado: \_\_\_\_\_

Dueño \_\_\_\_\_

Dueño \_\_\_\_\_

## **Lista de comprobación del plan de sitio**

- Ü Se debe dibujar a una escala estándar de la ingeniería, indicada la escala usada.
- Ü Debe incluir la flecha del norte.
- Ü Límites (todas las líneas de característica), dimensiones, y área de la porción/paquete (pies cuadrados o área cultivada.)
- Ü Aterrice las características tales como tapa y parte inferior de cuestas, dirección del slop, barrancos, localización de los humedales, corrientes, lagos, ríos, marca ordinaria del apogeo del habitat de las áreas, de los pescados y de la fauna de la línea de la playa.
- Ü Localización, tamaño y propósito de todas las estructuras existentes (temporales o permanentes) y de las estructuras propuestas. Etiquete cada uno como existente o propuesta.
- Ü El ajardinar, investigación y/o cercado existentes y propuestos. (Tipo de la demostración de ajardinar, de tamaño, de espaciamiento, y de provisiones para la irrigación).
- Ü Localizaciones, dimensiones y volumen de todo el exististing y tanques de propano propuestos, depósitos de gasolina, etc.
- Ü Localizaciones y dimensiones de todas las cubiertas, proyecciones de la azotea, pórticos, voladizos, ventanas de bahía, muros de contención, patios, y chimeneas.
- Ü La distancia entre las líneas de característica y la existencia/propuso edificios y distancia entre los edificios.
- Ü Localización y anchura de las calzadas existentes y propuestas/de los accesos que sirven cada estructura y cualquier aparcamiento. Incluya las instalaciones del drenaje tales como drenes, charcas de la detención, lavabos de retén etc.
- Ü El nombre de los caminos que confinan la característica e indica si son públicos o privados. Indique cualesquiera y todas las servidumbres (acceso, utilidad, drenaje, etc.) en la característica incluyendo su anchura.

Certifico por este medio que la información sobre este plan de sitio es exacta y completa. Entiendo más lejos si la información es incompleta, incorrecto, o no proporcionado el uso no es aceptado como uso completo.

Nombre del aplicante: \_\_\_\_\_

Firma del aplicante: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

NORMAS DE CONSTRUCCION  
CERCA  
MATERIALES APROBADOS PARA CERCAS DE MADERA

Cedro, Madera Roja y la mayoría de los tipos de madera pre-tratado son aceptables. Tables de tarimas no pueden ser usadas. Se les puede aplicar a las cercas colores claros o rojo. Pueden ser pintadas de blanco. Las maderas de Cedro o Madera Roja se pueden dejar al natural. Se pueden usar otros colores, pero se tiene que pedir la aprbacon antes de ser pintadas.

La unica cerca de metal que puede ser usada sin necesidad de solicitar permiso es la tipo milla (Cyclone) los postes del metal galvanizado deberan ser usadas con este tipo de cercas. Las cercas de malla metalica no deberan colgar o doblarse y deben estar completamente estiradas. Otro tipo de cercas de metal pueden ser aprobadas si se mantienen libres de oxidacion y pintadas de un color aprobado para prevenir la futura oxidacion.

Hay muchos diferentes tipos de postes que pueden ser usados en las cercas de madera. Cedro tratado de 4x4 o postes 4x6 tambien pueden ser usados. Se pueden usar otros materiales si han sido tratados para prevenir que se oxiden o pudran. Todos los postes deberan ser del mismo tamano y colocados en concreto en un hoyo de aproximadamente 24 pulgadas de profundidad. Los postes no deben sobresalir la altura de la cerca a menos que sean cubiertos con gorro. Tubos galvanizados o de otro metal pueden ser usados si estan protegidos para que no se oxiden. Cualquier otro tipo de postes deberan ser aprobados antes de su uso.

Todos los postes deberan quedar justos. Las barandillas para sostener la cerca deberan ser colocados en la parte interior de la cerca para que estos no puedan ser vistos en la parte superior de cualquier cerca no debera ser en pico, tener ningun objeto puntiagudo o nada que pueda causar dano a nadie o ninos que se trepen sobre la cerca. Pequeñas cercas de pico pueden ser usadas. Cada una de las siguientes, a menos que de otra forma haya sido permitida por la ley, se declaran como una violacion al Condigo Municipal de Mattawa. 1). La existencia de cualquier cerca o estructura o cosa en propiedad privada que colinde o este dirigida a cualquier calle publica, banqueta o lugar donde cuelga, que este cayendose, danada o cualquier otro

condicion insegura o dilapidada. 2). Todo alambre mordaz y cercas electricas en los limites del Pueblo.